

**Obra**  
(REVISÃO FINAL) Cópia de: UCI: ÚLTIMO não desonerado - Projeto de  
Reforma da Delegacia da Polícia Federal de Cachoeiro de Itapemirim - ES

**Bancos**  
SINAPI - 02/2026 -  
Espírito Santo  
SBC - 03/2026 - Distrito  
Federal  
SICRO3 - 10/2025 -  
Distrito Federal

**B.D.I.**  
22,23%

**Encargos Sociais**  
Não Desonerado: embutido nos  
preços unitário dos insumos de  
mão de obra, de acordo com as  
bases.

**Orçamento Sintético**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>134.551,18</b>	<b>12,97 %</b>
<b>1.1</b>			<b>GERENCIAMENTO DE OBRAS (EDIFICAÇÃO NÚCLEO DE ANÁLISES, EDIFICAÇÃO NÚCLEO DE OPERAÇÕES E DELEGACIA)</b>					<b>134.551,18</b>	<b>12,97 %</b>
1.1.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120	148,91	182,01	21.841,20	2,11 %
1.1.2	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	6	9.349,32	11.427,67	68.566,02	6,61 %
1.1.3	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	1,28	597,49	730,31	934,79	0,09 %
1.1.5	020355	IOPES	Aluguel mensal container sanitário, incl porta, básc, 2 ptos luz, 1 pto aterram., 3vasos, 3lavatórios, calha mictório, 6 chuveiros (1 eletrico), torn.,registros, piso comp. Naval pintado, cert NR18 e laudo descontaminação	ms	6	1.199,25	1.465,84	8.795,04	0,85 %
1.1.6	020353	IOPES	Aluguel mensal container para refeitório, incl. porta, 2 janelas, abert p/ ar cond., 2 pt iluminação, 2 tomadas elét. e 1 tomada telef. Isolamento térmico (paredes e teto), piso em comp. Naval pintado, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.	ms	6	1.224,25	1.496,40	8.978,40	0,87 %
1.1.7	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	70	97,85	119,60	8.372,00	0,81 %
1.1.8	6096	ORSE	Ligação Predial de Água em Mureta de Concreto, Provisória ou Definitiva, com Fornecimento de Material, inclusive Mureta e Hidrômetro, Rede DN 50mm - Rev 03_10/2022	UN	1	607,41	742,43	742,43	0,07 %
1.1.9	7126	ORSE	Ligação Predial de Esgoto Tipo 3 - Ramal Interno de Esgoto até Caixa de Inspeção	un	1	629,26	769,14	769,14	0,07 %
1.1.10	020344	IOPES	Mobilização e desmobilização de container locado para barracão de obra	und	2	1.766,67	2.159,40	4.318,80	0,42 %
1.1.11	GTED ES	Próprio	PROJETOS EXECUTIVOS E AS BUILT	UND	1	9.190,35	11.233,36	11.233,36	1,08 %
<b>2</b>			<b>ALTERAÇÕES DE LAYOUT</b>					<b>902.922,07</b>	<b>87,03 %</b>
<b>2.1</b>			<b>EDIFICAÇÃO NÚCLEO DE ANÁLISES - NA</b>					<b>120.755,79</b>	<b>11,64 %</b>

<b>2.1.1</b>			<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>					<b>4.402,08</b>	<b>0,42 %</b>
2.1.1.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	3,63	75,82	92,67	336,39	0,03 %
2.1.1.2	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	19,27	2,74	3,34	64,36	0,01 %
2.1.1.3	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (forro em PVC: sala, copa	m²	25,53	2,74	3,34	85,27	0,01 %
2.1.1.4	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	45,57	30,33	37,07	1.689,27	0,16 %
2.1.1.5	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	29,3	3,47	4,24	124,23	0,01 %
2.1.1.6	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	4,2	12,65	15,46	64,93	0,01 %
2.1.1.7	97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	1	12,16	14,86	14,86	0,00 %
2.1.1.8	010225	IOPES	Retirada de bancada em granito, inclusive remoção de rodabanca e cantoneiras de fixação, sem reaproveitamento	m²	0,6	35,29	43,13	25,87	0,00 %
2.1.1.9	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	79,54	4,87	5,95	473,26	0,05 %
2.1.1.10	72897	SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	9,53	38,42	46,96	447,52	0,04 %
2.1.1.11	030304	IOPES	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	9,53	92,39	112,92	1.076,12	0,10 %
<b>2.1.2</b>			<b>EXECUÇÃO DE FECHAMENTOS EM ALVENARIAS</b>					<b>8.531,49</b>	<b>0,82 %</b>
2.1.2.1	89480	SINAPI	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	m²	23,64	175,16	214,09	5.061,08	0,49 %
2.1.2.2	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	23,64	5,01	6,12	144,67	0,01 %
2.1.2.3	87550	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	23,64	32,37	39,56	935,19	0,09 %
2.1.2.4	120302	IOPES	Reboco de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 5mm	m²	23,64	27,27	33,33	787,92	0,08 %
2.1.2.5	105024	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	2	59,69	72,95	145,90	0,01 %

2.1.2.6	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 32X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	17,85	66,77	81,61	1.456,73	0,14 %
<b>2.1.3</b>			<b>PISOS E REVESTIMENTOS</b>					<b>11.055,02</b>	<b>1,07 %</b>
2.1.3.1	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	M	2,1	94,65	115,69	242,94	0,02 %
2.1.3.2	130233	IOPES	Porcelanato esmaltado, acabamento acetinado, dim. 60x60cm, ref. de cor MINIMUM AREIA (ELIANE) ou equiv, utilizando dupla colagem de argamassa colante para porcelanato tipo ACIII e rejunte 3mm para porcelanato	m²	45,57	144,21	176,26	8.032,16	0,77 %
2.1.3.3	98685	SINAPI	RODAPÉ EM GRANITO, ALTURA 10 CM. AF_02/2026	M	39	58,32	71,28	2.779,92	0,27 %
<b>2.1.4</b>			<b>COPA</b>					<b>1.163,55</b>	<b>0,11 %</b>
2.1.4.1	86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	105,36	128,78	128,78	0,01 %
2.1.4.2	86935	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	334,59	408,96	408,96	0,04 %
2.1.4.3	86889	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	512,00	625,81	625,81	0,06 %
<b>2.1.5</b>			<b>PORTAS, FORROS E DIVISÓRIAS</b>					<b>15.633,01</b>	<b>1,51 %</b>
2.1.5.1	PF.GTED.S RES.033	Próprio	(Ref. SINAPI 91011 E 72200) PORTA DE MADEIRA INTERNA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, REVESTIDA COM LAMINADO TEXTURIZADO, 60X210CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2	1.446,80	1.768,42	3.536,84	0,34 %
2.1.5.2	PF.GTED.S RES.003	Próprio	(Ref. SINAPI 91011 E 72200) PORTA DE MADEIRA INTERNA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, REVESTIDA COM LAMINADO TEXTURIZADO, 70X210CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1	1.482,65	1.812,24	1.812,24	0,17 %
2.1.5.3	PF.GTED.S RES.012	Próprio	(Ref. SINAPI 91011 E 72200) PORTA DE MADEIRA INTERNA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, REVESTIDA COM LAMINADO TEXTURIZADO, 80X210CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1	1.540,72	1.883,22	1.883,22	0,18 %
2.1.5.4	PF.GTED.S RES.043	Próprio	Copia da SINAPI (104757) - FORRO EM FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_08/2023	m²	44,57	127,22	155,50	6.930,63	0,67 %
2.1.5.5	PF.GTED.S RES.028	Próprio	(Ref. SINAPI 90830) FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO ROZETA , INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - Ref. IMAB DUNA 2, 55mm	UN	4	300,68	367,52	1.470,08	0,14 %

<b>2.1.6</b>			<b>PINTURA INTERNA</b>					<b>5.723,21</b>	<b>0,55 %</b>
2.1.6.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	129,69	15,15	18,51	2.400,56	0,23 %
2.1.6.2	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	129,69	15,64	19,11	2.478,37	0,24 %
2.1.6.3	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	129,69	5,33	6,51	844,28	0,08 %
<b>2.1.7</b>			<b>TUBULAÇÕES E CONEXÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>					<b>317,36</b>	<b>0,03 %</b>
2.1.7.1	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	2	29,42	35,96	71,92	0,01 %
2.1.7.2	103980	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	22,75	27,80	83,40	0,01 %
2.1.7.3	104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	88,90	108,66	108,66	0,01 %
2.1.7.4	2477	ORSE	Rasgos em alvenaria para passagem de tubulação diâm 1 1/4" a 2"	m	2	11,65	14,23	28,46	0,00 %
2.1.7.5	2484	ORSE	Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 1 1/4" a 2"	m	2	10,20	12,46	24,92	0,00 %
<b>2.1.8</b>			<b>CLIMATIZAÇÃO</b>					<b>18.473,35</b>	<b>1,78 %</b>
2.1.8.1	103253	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1	5.251,94	6.054,43	6.054,43	0,58 %
2.1.8.2	103250	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1	3.860,45	4.450,32	4.450,32	0,43 %
2.1.8.3	103244	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1	2.404,45	2.771,84	2.771,84	0,27 %
2.1.8.4	103291	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	28,12	83,55	102,12	2.871,61	0,28 %
2.1.8.5	103289	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	28,12	42,23	51,61	1.451,27	0,14 %
2.1.8.6	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	10,5	22,54	27,55	289,27	0,03 %
2.1.8.7	11412	ORSE	Cabo de cobre PP Cordplast 4 x 2,5 mm2, 450/750v - fornecimento e instalação	M	28,12	17,01	20,79	584,61	0,06 %
<b>2.1.9</b>			<b>RETIRADAS E NOVAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>9.394,44</b>	<b>0,91 %</b>

2.1.9.1	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	13	0,95	1,16	15,08	0,00 %
2.1.9.2	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	7	2,58	3,15	22,05	0,00 %
2.1.9.3	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	3,4	12,46	15,22	51,74	0,00 %
2.1.9.4	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	24,9	12,46	15,22	378,97	0,04 %
2.1.9.5	181007	IOPES	Luminária embutir compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor,aletas parabólicas alum.alta pureza e refletância nclusive 4 lâmpadas LED T8 9W temp. de cor 5000k - Ref.CE416AL-N - AMES, 6026 - LUMAVI OU EQUIVALENTE	und	9	235,10	287,36	2.586,24	0,25 %
2.1.9.6	101632	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	1	31,43	38,41	38,41	0,00 %
2.1.9.7	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	4,5	17,85	21,81	98,14	0,01 %
2.1.9.8	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	13	13,44	16,42	213,46	0,02 %
2.1.9.9	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	44,75	21,58	26,37	1.180,05	0,11 %
2.1.9.10	91853	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20,4	12,02	14,69	299,67	0,03 %
2.1.9.11	160322	IOPES	Abraçadeira tipo "D" com cunha, diâmetro 1", ref. TEL-095, marca de referência Termotécnica ou equivalente	und	32	7,24	8,84	282,88	0,03 %
2.1.9.12	91890	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	18,61	22,74	90,96	0,01 %
2.1.9.13	95733	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM (3/4), APARENTE, INSTALADA EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	UN	12	8,02	9,80	117,60	0,01 %
2.1.9.14	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	273,1	5,60	6,84	1.868,00	0,18 %
2.1.9.15	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	45	8,58	10,48	471,60	0,05 %
2.1.9.16	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	19	15,60	19,06	362,14	0,03 %
2.1.9.17	91997	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5	51,48	62,92	314,60	0,03 %

2.1.9.18	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7	48,79	59,63	417,41	0,04 %
2.1.9.19	97607	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	3	104,25	127,42	382,26	0,04 %
2.1.9.20	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	83,88	102,52	102,52	0,01 %
2.1.9.21	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	41,18	50,33	100,66	0,01 %
<b>2.1.10</b>			<b>PINTURA EXTERNA</b>					<b>3.796,21</b>	<b>0,37 %</b>
2.1.10.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	m²	58,62	2,02	2,46	144,20	0,01 %
2.1.10.2	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	58,62	19,18	23,44	1.374,05	0,13 %
2.1.10.3	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	m²	58,62	25,68	31,38	1.839,49	0,18 %
2.1.10.4	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	m²	58,62	6,12	7,48	438,47	0,04 %
<b>2.1.11</b>			<b>COBERTURA</b>					<b>18.956,76</b>	<b>1,83 %</b>
2.1.11.1	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	79,54	194,99	238,33	18.956,76	1,83 %
<b>2.1.12</b>			<b>JANELAS</b>					<b>524,79</b>	<b>0,05 %</b>
2.1.12.1	071703	IOPES	Janela tipo maxim-ar para vidro em alumínio anodizado na cor preto, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusive vidro	m²	0,36	626,65	765,95	275,74	0,03 %
2.1.12.2	102167	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO FUME, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	m²	0,36	410,27	501,47	180,52	0,02 %
2.1.12.3	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	0,6	93,45	114,22	68,53	0,01 %
<b>2.1.13</b>			<b>MOBILIÁRIOS</b>					<b>10.260,11</b>	<b>0,99 %</b>
2.1.13.1	251463	SEDOP	Armário em MDF (c/ gavetas/prateleiras e portas)	m²	5,22	1.608,07	1.965,54	10.260,11	0,99 %
<b>2.1.14</b>			<b>COBERTURA ACESSO BIOMETRIA</b>					<b>371,00</b>	<b>0,04 %</b>

2.1.14.1	12508	ORSE	Estrutura Metálica de Suporte	m²	0,96	192,23	234,96	225,56	0,02 %
2.1.14.2	12736	ORSE	Telhamento com telha em alumínio, simples, ondulada, não pintada e = 0,5 mm - Rev. 01	m²	0,96	123,95	151,50	145,44	0,01 %
<b>2.1.15</b>			<b>REDE LÓGICA</b>					<b>11.340,39</b>	<b>1,09 %</b>
2.1.15.1	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	18,5	12,46	15,22	281,57	0,03 %
2.1.15.2	91872	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	18,5	21,85	26,70	493,95	0,05 %
2.1.15.3	150629	IOPES	Caixa de embutir marca de referência Tigreflex, 4x4"	und	8	16,16	19,75	158,00	0,02 %
2.1.15.4	91917	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10	29,40	35,93	359,30	0,03 %
2.1.15.5	91885	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	25	18,41	22,50	562,50	0,05 %
2.1.15.6	91864	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	28,7	17,46	21,34	612,45	0,06 %
2.1.15.7	160322	IOPES	Abraçadeira tipo "D" com cunha, diâmetro 1", ref. TEL-095, marca de referência Termotécnica ou equivalente	und	21	7,24	8,84	185,64	0,02 %
2.1.15.8	7138	ORSE	Fornecimento e lançamento de cabo utp 4 pares cat 6	m	125	13,01	15,90	1.987,50	0,19 %
2.1.15.9	PF.GTED.S RES.001	Próprio	(Ref SINAPI 98307) TOMADA DE REDE RJ45 Cat.6, 2 MÓDULOS, COMPLETA, FORMATO 4X4- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	6	83,68	102,28	613,68	0,06 %
2.1.15.10	PF.GTED.S RES.002	Próprio	(Ref. SINAPI 98307) TOMADA DE REDE RJ45 Cat.6, 4 MÓDULOS, COMPLETA, FORMATO 4X4- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2	164,93	201,59	403,18	0,04 %
2.1.15.11	8439	ORSE	Fornecimento e instalação de mini rack de parede 19" x 8u x 450mm	un	1	794,47	971,08	971,08	0,09 %
2.1.15.12	98302	SINAPI	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	2	1.259,90	1.539,97	3.079,94	0,30 %
2.1.15.13	ED-32151	SETOP	PATCH CORD RJ45/RJ45, UTP QUATRO (4) PARES METÁLICO, CATEGORIA TIPO 6, PINAGEM T568A (VOZ), COMPRIMENTO DOIS (2) METROS	un	20	19,90	24,32	486,40	0,05 %
2.1.15.14	160869	IOPES	Certificação avulsa dos pontos com emissão de relatório do equipamento de teste até 100 pontos	und	20	46,85	57,26	1.145,20	0,11 %
<b>2.1.16</b>			<b>LIMPEZA FINAL DA OBRA</b>					<b>813,02</b>	<b>0,08 %</b>

2.1.16.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	137,8	4,83	5,90	813,02	0,08 %
<b>2.2</b>			<b>PASSAPORTE - URE - NO</b>					<b>383.125,88</b>	<b>36,93 %</b>
<b>2.2.1</b>			<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>					<b>13.758,98</b>	<b>1,33 %</b>
2.2.1.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	4,44	75,82	92,67	411,45	0,04 %
2.2.1.2	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (revestimentos de piso)	m²	156,87	30,33	37,07	5.815,17	0,56 %
2.2.1.3	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	164	3,47	4,24	695,36	0,07 %
2.2.1.4	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	17,64	12,65	15,46	272,71	0,03 %
2.2.1.5	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	18,32	32,68	39,94	731,70	0,07 %
2.2.1.6	97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	6	12,16	14,86	89,16	0,01 %
2.2.1.7	010225	IOPES	Retirada de bancada de pia	m²	4,15	35,29	43,13	178,98	0,02 %
2.2.1.8	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4	16,67	20,37	81,48	0,01 %
2.2.1.9	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (paredes internas de áreas molhadas)	m²	80,8	30,33	37,07	2.995,25	0,29 %
2.2.1.10	72897	SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	15,56	38,42	46,96	730,69	0,07 %
2.2.1.11	030304	IOPES	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	15,56	92,39	112,92	1.757,03	0,17 %
<b>2.2.2</b>			<b>EXECUÇÃO DE FECHAMENTOS EM ALVENARIAS</b>					<b>5.952,86</b>	<b>0,57 %</b>
<b>2.2.2.1</b>			<b>FECHAMENTOS INTERNOS</b>					<b>4.577,31</b>	<b>0,44 %</b>
2.2.2.1.1	96368	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	17,64	173,96	212,63	3.750,79	0,36 %
2.2.2.1.2	89480	SINAPI	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	m²	2,82	175,16	214,09	603,73	0,06 %
2.2.2.1.3	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	2,82	5,01	6,12	17,25	0,00 %



2.2.2.1.4	87550	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	2,82	32,37	39,56	111,55	0,01 %
2.2.2.1.5	120302	IOPES	Reboco de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 5mm	m²	2,82	27,27	33,33	93,99	0,01 %
<b>2.2.2.2</b>			<b>FECHAMENTOS PARA REDUÇÃO DE ÁREAS DE JANELAS EXTERNAS</b>					<b>1.375,55</b>	<b>0,13 %</b>
2.2.2.2.1	89480	SINAPI	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	m²	3,75	175,16	214,09	802,83	0,08 %
2.2.2.2.2	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	3,75	5,01	6,12	22,95	0,00 %
2.2.2.2.3	104972	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM PÉ-DIREITO DUPLO E ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	3,75	41,71	50,98	191,17	0,02 %
2.2.2.2.4	120302	IOPES	Reboco de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 5mm	m²	3,75	27,27	33,33	124,98	0,01 %
2.2.2.2.5	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	3,75	19,18	23,44	87,90	0,01 %
2.2.2.2.6	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	m²	3,75	25,68	31,38	117,67	0,01 %
2.2.2.2.7	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	m²	3,75	6,12	7,48	28,05	0,00 %
<b>2.2.3</b>			<b>PISOS E REVESTIMENTOS</b>					<b>48.928,41</b>	<b>4,72 %</b>
2.2.3.1	130233	IOPES	Porcelanato esmaltado, acabamento acetinado, dim. 60x60cm, ref. de cor MINIMUM AREIA (ELIANE) ou equiv, utilizando dupla colagem de argamassa colante para porcelanato tipo ACIII e rejunte 3mm para porcelanato	m²	112,77	144,21	176,26	19.876,84	1,92 %
2.2.3.2	130233	IOPES	Porcelanato esmaltado, acabamento acetinado, dim. 60x60cm, ref. de cor MUNARI CIMENTO (ELIANE) ou equiv, utilizando dupla colagem de argamassa colante para porcelanato tipo ACIII e rejunte 3mm para porcelanato (ÁREA MOLHADA)	m²	44,1	144,21	176,26	7.773,06	0,75 %
2.2.3.3	120232	IOPES	Cerâmica 10 x 10 cm, branco brilhante ref Galeria Mesh BR telada, ELIANE, STRUFALDI, CERAL, empregando argamassa colante, inclusive rejuntamento junta plus cinza claro esp. 3 mm	m²	60	113,40	138,60	8.316,00	0,80 %
2.2.3.4	98685	SINAPI	RODAPÉ EM GRANITO, ALTURA 10 CM. AF_09/2020 (Referência: Granito Branco Cotton White ou equivalente técnico)	M	164	58,32	71,28	11.689,92	1,13 %

2.2.3.5	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020 (Referência: Granito Branco Cotton White ou equivalente técnico)	M	11	94,65	115,69	1.272,59	0,12 %
<b>2.2.4</b>			<b>BANHEIROS E COPAS</b>					<b>26.693,24</b>	<b>2,57 %</b>
<b>2.2.4.1</b>			<b>BANHEIROS PNE</b>					<b>16.346,42</b>	<b>1,58 %</b>
2.2.4.1.1	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	2	68,69	83,95	167,90	0,02 %
2.2.4.1.2	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	4	293,76	359,06	1.436,24	0,14 %
2.2.4.1.3	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 32x60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	46,8	66,77	81,61	3.819,34	0,37 %
2.2.4.1.4	PF.GTED.S RES.040	Próprio	Copia da SINAPI (86888) - VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, PARA PCD, INCLUSIVE ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (Ref CELITE Cod.1317230013300 ou similar)	UN	2	1.617,94	1.977,60	3.955,20	0,38 %
2.2.4.1.5	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	2	59,25	72,42	144,84	0,01 %
2.2.4.1.6	100867	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2	284,44	347,67	695,34	0,07 %
2.2.4.1.7	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	4	270,44	330,55	1.322,20	0,13 %
2.2.4.1.8	86940	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUMA, 45 X 55 CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40 CM EM METAL CROMADO, COM APARELHO MISTURADOR PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2	1.154,27	1.410,86	2.821,72	0,27 %
2.2.4.1.9	74125/002	SINAPI	ESPELHO CRISTAL ESPESSURA 4MM, COM MOLDURA EM ALUMINIO E COMPENSADO 6MM PLASTIFICADO COLADO	m²	2	639,42	781,56	1.563,12	0,15 %
2.2.4.1.10	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2	113,85	139,15	278,30	0,03 %
2.2.4.1.11	95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	2	58,18	71,11	142,22	0,01 %
<b>2.2.4.2</b>			<b>BANHEIRO COMUM</b>					<b>5.423,78</b>	<b>0,52 %</b>
2.2.4.2.1	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	68,69	83,95	83,95	0,01 %
2.2.4.2.2	170350	IOPES	Conjunto Parafuso de fixação para instalação em bacia ou mictório, inclusive colocação	und	1	24,51	29,95	29,95	0,00 %

2.2.4.2.3	86932	SINAPI	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	632,01	772,50	772,50	0,07 %
2.2.4.2.4	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	59,25	72,42	72,42	0,01 %
2.2.4.2.5	86940	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM APARELHO MISTURADOR PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	1.154,27	1.410,86	1.410,86	0,14 %
2.2.4.2.6	74125/002	SINAPI	ESPELHO CRISTAL ESPESSURA 4MM, COM MOLDURA EM ALUMINIO E COMPENSADO 6MM PLASTIFICADO COLADO	m²	1	639,42	781,56	781,56	0,08 %
2.2.4.2.7	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	113,85	139,15	139,15	0,01 %
2.2.4.2.8	95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	58,18	71,11	71,11	0,01 %
2.2.4.2.9	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 32X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	25,27	66,77	81,61	2.062,28	0,20 %
<b>2.2.4.3</b>			<b>COPA</b>					<b>4.923,04</b>	<b>0,47 %</b>
2.2.4.3.1	86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	105,36	128,78	128,78	0,01 %
2.2.4.3.2	86935	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	334,59	408,96	408,96	0,04 %
2.2.4.3.3	86889	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	512,00	625,81	1.877,43	0,18 %
2.2.4.3.4	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 32x60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	30,73	66,77	81,61	2.507,87	0,24 %
<b>2.2.5</b>			<b>PORTAS, FORROS E DIVISÓRIAS</b>					<b>63.016,56</b>	<b>6,07 %</b>
2.2.5.1	PF.GTED.S RES.033	Próprio	(Ref. SINAPI 91011 E 72200) PORTA DE MADEIRA INTERNA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, REVESTIDA COM LAMINADO TEXTURIZADO, 60X210CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1	1.446,80	1.768,42	1.768,42	0,17 %
2.2.5.2	PF.GTED.S RES.003	Próprio	(Ref. SINAPI 91011 E 72200) PORTA DE MADEIRA INTERNA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, REVESTIDA COM LAMINADO TEXTURIZADO, 70X210CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	9	1.482,65	1.812,24	16.310,16	1,57 %

2.2.5.3	PF.GTED.S RES.012	Próprio	(Ref. SINAPI 91011 E 72200) PORTA DE MADEIRA INTERNA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, REVESTIDA COM LAMINADO TEXTURIZADO, 80X210CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4	1.540,72	1.883,22	7.532,88	0,73 %
2.2.5.4	PF.GTED.S RES.043	Próprio	Copia da SINAPI (104757) - FORRO EM FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_08/2023	m²	178,25	127,22	155,50	27.717,87	2,67 %
2.2.5.5	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	27,7	49,75	60,80	1.684,16	0,16 %
2.2.5.6	PF.GTED.S RES.028	Próprio	(Ref. SINAPI 90830) FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO ROZETA , INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - Ref. IMAB DUNA 2, 55mm	UN	14	300,68	367,52	5.145,28	0,50 %
2.2.5.7	102182	SINAPI	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	UN	1	1.203,26	1.470,74	1.470,74	0,14 %
2.2.5.8	102188	SINAPI	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF_11/2025	UN	1	886,76	1.083,88	1.083,88	0,10 %
2.2.5.9	102189	SINAPI	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_11/2025	UN	1	248,04	303,17	303,17	0,03 %
<b>2.2.6</b>			<b>PINTURA INTERNA</b>					<b>29.295,01</b>	<b>2,82 %</b>
2.2.6.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	535,95	15,15	18,51	9.920,43	0,96 %
2.2.6.2	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	535,95	24,25	29,64	15.885,55	1,53 %
2.2.6.3	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	535,95	5,33	6,51	3.489,03	0,34 %
<b>2.2.7</b>			<b>TUBULAÇÕES E CONEXÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>					<b>3.088,51</b>	<b>0,30 %</b>
2.2.7.1	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	4,92	29,42	35,96	176,92	0,02 %
2.2.7.2	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	11,67	37,97	46,41	541,60	0,05 %
2.2.7.3	89799	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	0,84	32,83	40,12	33,70	0,00 %
2.2.7.4	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	3,14	52,85	64,59	202,81	0,02 %
2.2.7.5	89802	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2	13,32	16,28	32,56	0,00 %

2.2.7.6	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10	13,41	16,39	163,90	0,02 %
2.2.7.7	89801	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2	12,19	14,89	29,78	0,00 %
2.2.7.8	89852	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4	64,00	78,22	312,88	0,03 %
2.2.7.9	89827	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2	26,08	31,87	63,74	0,01 %
2.2.7.10	89814	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	6	24,14	29,50	177,00	0,02 %
2.2.7.11	89819	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2	32,48	39,70	79,40	0,01 %
2.2.7.12	89671	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	6	60,86	74,38	446,28	0,04 %
2.2.7.13	104354	SINAPI	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2	60,20	73,58	147,16	0,01 %
2.2.7.14	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	61,32	74,95	149,90	0,01 %
2.2.7.15	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	2	29,42	35,96	71,92	0,01 %
2.2.7.16	103980	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	22,75	27,80	83,40	0,01 %
2.2.7.17	104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	88,90	108,66	108,66	0,01 %
2.2.7.18	2477	ORSE	Rasgos em alvenaria para passagem de tubulação diâm 1 1/4" a 2"	m	10	11,65	14,23	142,30	0,01 %
2.2.7.19	2484	ORSE	Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 1 1/4" a 2"	m	10	10,20	12,46	124,60	0,01 %

<b>2.2.8</b>			<b>CLIMATIZAÇÃO</b>					<b>57.434,98</b>	<b>5,54 %</b>
2.2.8.1	103261	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, PISO TETO, 36000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PSE	UN	1	12.277,30	14.153,27	14.153,27	1,36 %
2.2.8.2	103253	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1	5.251,94	6.054,43	6.054,43	0,58 %
2.2.8.3	103250	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	4	3.860,45	4.450,32	17.801,28	1,72 %
2.2.8.4	103247	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	4	2.665,30	3.072,55	12.290,20	1,18 %
2.2.8.5	103289	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	35	42,23	51,61	1.806,35	0,17 %
2.2.8.6	103291	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	35	83,55	102,12	3.574,20	0,34 %
2.2.8.7	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	25	22,54	27,55	688,75	0,07 %
2.2.8.8	11148	ORSE	Exaustor para banheiro, bivolt, ref.: C 80 A, da Ventokit ou similar - fornecimento e instalação	un	1	277,23	338,85	338,85	0,03 %
2.2.8.9	11412	ORSE	Cabo de cobre PP Cordplast 4 x 2,5 mm2, 450/750v - fornecimento e instalação	M	35	17,01	20,79	727,65	0,07 %
<b>2.2.10</b>			<b>PINTURA EXTERNA</b>					<b>10.303,29</b>	<b>0,99 %</b>
2.2.10.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	159,1	2,02	2,46	391,38	0,04 %
2.2.10.2	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	159,1	19,18	23,44	3.729,30	0,36 %
2.2.10.3	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	m²	159,1	25,68	31,38	4.992,55	0,48 %
2.2.10.4	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	m²	159,1	6,12	7,48	1.190,06	0,11 %
<b>2.2.11</b>			<b>JANELAS</b>					<b>21.260,30</b>	<b>2,05 %</b>
2.2.11.1	071703	IOPES	Janela tipo maxim-ar para vidro em alumínio anodizado na cor preto, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusive vidro	m²	4,26	626,65	765,95	3.262,94	0,31 %
2.2.11.2	071701	IOPES	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor preto, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	m²	10,92	672,46	821,94	8.975,58	0,87 %

2.2.11.3	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	12,34	93,45	114,22	1.409,47	0,14 %
2.2.11.4	102167	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO FUMÊ, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	m²	15,18	410,27	501,47	7.612,31	0,73 %
<b>2.2.12</b>			<b>MOBILIÁRIO</b>					<b>19.792,98</b>	<b>1,91 %</b>
2.2.12.1	251463	SEDOP	Armário em MDF (c/ gavetas/prateleiras e portas)	m²	10,07	1.608,07	1.965,54	19.792,98	1,91 %
<b>2.2.13</b>			<b>RETIRADAS E NOVAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>51.883,16</b>	<b>5,00 %</b>
2.2.13.1	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	104,46	17,85	21,81	2.278,27	0,22 %
2.2.13.2	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	347,05	13,44	16,42	5.698,56	0,55 %
2.2.13.3	91867	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	42,6	11,59	14,16	603,21	0,06 %
2.2.13.4	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20,37	21,58	26,37	537,15	0,05 %
2.2.13.5	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1	13,70	16,74	16,74	0,00 %
2.2.13.6	8441	ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 3/4"	un	100	5,83	7,12	712,00	0,07 %
2.2.13.7	91890	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	66	18,61	22,74	1.500,84	0,14 %
2.2.13.8	95733	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM (3/4), APARENTE, INSTALADA EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	UN	219	8,02	9,80	2.146,20	0,21 %
2.2.13.9	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1764,7	5,60	6,84	12.070,54	1,16 %
2.2.13.10	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	142,8	8,58	10,48	1.496,54	0,14 %
2.2.13.11	73860/010	SINAPI	CABO DE COBRE ISOLADO PVC 450/750V 6MM2 RESISTENTE A CHAMA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	27	11,62	14,20	383,40	0,04 %
2.2.13.12	104404	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	34	33,39	40,81	1.387,54	0,13 %

2.2.13.13	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	80	15,60	19,06	1.524,80	0,15 %
2.2.13.14	91944	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	18,73	22,89	45,78	0,00 %
2.2.13.15	91997	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5	51,48	62,92	314,60	0,03 %
2.2.13.16	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	31	48,79	59,63	1.848,53	0,18 %
2.2.13.17	181007	IOPES	Luminária embutir compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor, aletas parabólicas alum.alta pureza e refletância nclusive 4 lâmpadas LED T8 9W temp. de cor 5000k - Ref.CE416AL-N - AMES, 6026 - LUMAVI OU EQUIVALENTE	und	25	235,10	287,36	7.184,00	0,69 %
2.2.13.18	181001	IOPES	Luminaria sobrepor compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor, aletas parabólicas alum.alta pureza e refletância inclusive 2 lâmpadas LED T8 9/10W temp. de cor 5000k c/ 60cm - Ref. CS216AL-N - AMES, 1261 - LUMAVI OU EQUIVALENTE	und	5	133,93	163,70	818,50	0,08 %
2.2.13.19	97607	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	19	104,25	127,42	2.420,98	0,23 %
2.2.13.20	101632	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	3	31,43	38,41	115,23	0,01 %
2.2.13.21	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	62,53	76,43	152,86	0,01 %
2.2.13.22	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	11	41,18	50,33	553,63	0,05 %
2.2.13.23	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	104,76	12,46	15,22	1.594,44	0,15 %
2.2.13.24	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	54,32	66,39	66,39	0,01 %
2.2.13.25	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	56,92	69,57	69,57	0,01 %
2.2.13.26	93665	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	66,68	81,50	81,50	0,01 %
2.2.13.27	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	25	2,58	3,15	78,75	0,01 %
2.2.13.28	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	4	21,85	26,70	106,80	0,01 %
2.2.13.29	GTED_ES_	Próprio	QDF - Quadros de Distribuição de Força - Fornecimento e Instalação	UND	1	3.976,53	4.860,51	4.860,51	0,47 %



2.2.13.30	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	15	66,29	81,02	1.215,30	0,12 %
<b>2.2.14</b>			<b>REDE LÓGICA</b>					<b>30.792,07</b>	<b>2,97 %</b>
2.2.14.1	PF.GTED.S RES.001	Próprio	(Ref SINAPI 98307) TOMADA DE REDE RJ45 Cat.6, 2 MÓDULOS, COMPLETA, FORMATO 4X4- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	8	83,68	102,28	818,24	0,08 %
2.2.14.2	PF.GTED.S RES.002	Próprio	(Ref. SINAPI 98307) TOMADA DE REDE RJ45 Cat.6, 4 MÓDULOS, COMPLETA, FORMATO 4X4- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	6	164,93	201,59	1.209,54	0,12 %
2.2.14.3	PF.GTED.S	Próprio	Copia da SINAPI (98307) - TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	10	40,70	49,74	497,40	0,05 %
2.2.14.4	7138	ORSE	Fornecimento e lançamento de cabo utp 4 pares cat 6	m	600	13,01	15,90	9.540,00	0,92 %
2.2.14.5	98305	SINAPI	RACK FECHADO 44U PARA SERVIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	1	2.698,68	3.298,59	3.298,59	0,32 %
2.2.14.6	160322	IOPEs	Abraçadeira tipo "D" com cunha, diâmetro 1", ref. TEL-095, marca de referência Termotécnica ou equivalente	und	17	7,24	8,84	150,28	0,01 %
2.2.14.7	91917	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	28	29,40	35,93	1.006,04	0,10 %
2.2.14.8	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	30	12,46	15,22	456,60	0,04 %
2.2.14.9	100562	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.4, 60X60X12CM EM CHAPA METÁLICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSÓRIOS, PADRÃO TELEBRAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	2	244,14	298,41	596,82	0,06 %
2.2.14.10	150629	IOPEs	Caixa de embutir marca de referência Tigreflex, 4x4"	und	15	16,16	19,75	296,25	0,03 %
2.2.14.11	ED-32151	SETOP	PATCH CORD RJ45/RJ45 UTP 4P METÁLICO CATEGORIA 6, PINAGEM T568A (VOZ), COMPRIMENTO 2 METROS	un	50	19,90	24,32	1.216,00	0,12 %
2.2.14.12	98302	SINAPI	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	3	1.259,90	1.539,97	4.619,91	0,45 %
2.2.14.13	160869	IOPEs	Certificação avulsa dos pontos com emissão de relatório do equipamento de teste até 100 pontos	und	50	46,85	57,26	2.863,00	0,28 %
2.2.14.14	91876	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	74	13,94	17,03	1.260,22	0,12 %
2.2.14.15	91868	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	52,7	15,60	19,06	1.004,46	0,10 %
2.2.14.16	91872	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	31	21,85	26,70	827,70	0,08 %

2.2.14.17	91864	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	53	17,46	21,34	1.131,02	0,11 %
<b>2.2.15</b>			<b>LIMPEZA FINAL DA OBRA</b>					<b>925,53</b>	<b>0,09 %</b>
2.2.15.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	156,87	4,83	5,90	925,53	0,09 %
<b>2.3</b>			<b>EDIFICAÇÃO DELEGACIA</b>					<b>180.642,61</b>	<b>17,41 %</b>
<b>2.3.1</b>			<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>					<b>3.986,13</b>	<b>0,38 %</b>
2.3.1.1	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	33,39	12,65	15,46	516,20	0,05 %
2.3.1.2	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	42,09	32,68	39,94	1.681,07	0,16 %
2.3.1.3	97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2	12,16	14,86	29,72	0,00 %
2.3.1.4	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2	16,67	20,37	40,74	0,00 %
2.3.1.5	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	27,94	30,33	37,07	1.035,73	0,10 %
2.3.1.6	030304	IOPES	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	4,27	92,39	112,92	482,16	0,05 %
2.3.1.7	72897	SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	4,27	38,42	46,96	200,51	0,02 %
<b>2.3.2</b>			<b>PISOS E REVESTIMENTOS DOS SANIT PNE</b>					<b>2.768,95</b>	<b>0,27 %</b>
2.3.2.1	130233	IOPES	Porcelanato esmaltado, acabamento acetinado, dim. 60x60cm, ref. de cor MUNARI CIMENTO (ELIANE) ou equiv, utilizando dupla colagem de argamassa colante para porcelanato tipo ACIII e rejunte 3mm para porcelanato (ÁREA MOLHADA)	m²	8,9	144,21	176,26	1.568,71	0,15 %
2.3.2.2	98685	SINAPI	RODAPÉ EM GRANITO, ALTURA 10 CM. AF_09/2020	M	15,54	58,32	71,28	1.107,69	0,11 %
2.3.2.3	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	0,8	94,65	115,69	92,55	0,01 %
<b>2.3.3</b>			<b>BANHEIROS E COPAS</b>					<b>15.192,07</b>	<b>1,46 %</b>
<b>2.3.3.1</b>			<b>BANHEIROS PNE</b>					<b>15.192,07</b>	<b>1,46 %</b>
2.3.3.1.1	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	68,69	83,95	167,90	0,02 %
2.3.3.1.2	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	293,76	359,06	1.436,24	0,14 %

2.3.3.1.3	PF.GTED.S RES.040	Próprio	Copia da SINAPI (86888) - VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, PARA PCD, INCLUSIVE ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (Ref CELITE Cod.1317230013300 ou similar)	UN	2	1.617,94	1.977,60	3.955,20	0,38 %
2.3.3.1.4	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 32x60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	46,8	66,77	81,61	3.819,34	0,37 %
2.3.3.1.5	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	59,25	72,42	144,84	0,01 %
2.3.3.1.6	100867	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	284,44	347,67	695,34	0,07 %
2.3.3.1.7	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	270,44	330,55	1.322,20	0,13 %
2.3.3.1.8	86940	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM APARELHO MISTURADOR PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	1.154,27	1.410,86	2.821,72	0,27 %
2.3.3.1.9	74125/001	SINAPI	ESPELHO CRISTAL ESPESSURA 4MM, COM MOLDURA DE MADEIRA	m²	0,54	619,32	756,99	408,77	0,04 %
2.3.3.1.10	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	113,85	139,15	278,30	0,03 %
2.3.3.1.11	95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	58,18	71,11	142,22	0,01 %
<b>2.3.4</b>			<b>TUBULAÇÕES E CONEXÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>					<b>2.746,55</b>	<b>0,26 %</b>
2.3.4.1	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	4,92	29,42	35,96	176,92	0,02 %
2.3.4.2	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	11,67	37,97	46,41	541,60	0,05 %
2.3.4.3	89799	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	0,84	32,83	40,12	33,70	0,00 %
2.3.4.4	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	3,14	52,85	64,59	202,81	0,02 %
2.3.4.5	89802	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2	13,32	16,28	32,56	0,00 %

2.3.4.6	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10	13,41	16,39	163,90	0,02 %
2.3.4.7	89801	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2	12,19	14,89	29,78	0,00 %
2.3.4.8	89852	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4	64,00	78,22	312,88	0,03 %
2.3.4.9	89827	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2	26,08	31,87	63,74	0,01 %
2.3.4.10	89814	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	6	24,14	29,50	177,00	0,02 %
2.3.4.11	89819	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2	32,48	39,70	79,40	0,01 %
2.3.4.12	89671	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	6	60,86	74,38	446,28	0,04 %
2.3.4.13	104354	SINAPI	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2	60,20	73,58	147,16	0,01 %
2.3.4.14	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	2	29,42	35,96	71,92	0,01 %
2.3.4.15	2477	ORSE	Rasgos em alvenaria para passagem de tubulação diâm 1 1/4" a 2"	m	10	11,65	14,23	142,30	0,01 %
2.3.4.16	2484	ORSE	Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 1 1/4" a 2"	m	10	10,20	12,46	124,60	0,01 %
<b>2.3.5</b>			<b>PINTURA INTERNA</b>					<b>42.364,80</b>	<b>4,08 %</b>
2.3.5.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	960	15,15	18,51	17.769,60	1,71 %
2.3.5.2	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	960	15,64	19,11	18.345,60	1,77 %
2.3.5.3	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	960	5,33	6,51	6.249,60	0,60 %
<b>2.3.6</b>			<b>PINTURA EXTERNA</b>					<b>18.410,00</b>	<b>1,77 %</b>

2.3.6.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	280	2,02	2,46	688,80	0,07 %
2.3.6.2	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	280	19,18	23,44	6.563,20	0,63 %
2.3.6.3	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	m²	280	25,68	31,38	8.786,40	0,85 %
2.3.6.4	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	m²	280	6,12	7,48	2.094,40	0,20 %
2.3.6.5	120232	IOPES	Cerâmica 10 x 10 cm, branco brilhante ref Galeria Mesh BR telada, ELIANE, STRUFALDI, CERAL, empregando argamassa colante, inclusive rejuntamento junta plus cinza claro esp. 3 mm (RECOMPOSIÇÃO FACHADA)	m²	2	113,40	138,60	277,20	0,03 %
<b>2.3.7</b>			<b>PORTAS, FORROS E DIVISÓRIAS</b>					<b>51.059,69</b>	<b>4,92 %</b>
2.3.7.1	PF.GTED.S RES.033	Próprio	(Ref. SINAPI 91011 E 72200) PORTA DE MADEIRA INTERNA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, REVESTIDA COM LAMINADO TEXTURIZADO, 60X210CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	3	1.446,80	1.768,42	5.305,26	0,51 %
2.3.7.2	PF.GTED.S RES.003	Próprio	(Ref. SINAPI 91011 E 72200) PORTA DE MADEIRA INTERNA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, REVESTIDA COM LAMINADO TEXTURIZADO, 70X210CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	12	1.482,65	1.812,24	21.746,88	2,10 %
2.3.7.3	PF.GTED.S RES.012	Próprio	(Ref. SINAPI 91011 E 72200) PORTA DE MADEIRA INTERNA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, REVESTIDA COM LAMINADO TEXTURIZADO, 80X210CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	8	1.540,72	1.883,22	15.065,76	1,45 %
2.3.7.5	PF.GTED.S RES.028	Próprio	(Ref. SINAPI 90830) FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO ROZETA , INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - Ref. IMAB DUNA 2, 55mm	UN	23	300,68	367,52	8.452,96	0,81 %
2.3.7.6	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	8,04	49,75	60,80	488,83	0,05 %
<b>2.3.8</b>			<b>JANELAS</b>					<b>15.128,55</b>	<b>1,46 %</b>
2.3.8.1	071703	IOPES	Janela tipo maxim-ar para vidro em alumínio anodizado na cor preto, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusive vidro	m²	10,81	626,65	765,95	8.279,91	0,80 %
2.3.8.2	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	12,5	93,45	114,22	1.427,75	0,14 %
2.3.8.3	102167	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO FUME, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	m²	10,81	410,27	501,47	5.420,89	0,52 %
<b>2.3.9</b>			<b>FECHAMENTOS PARA REDUÇÃO DE ÁREAS DE JANELAS EXTERNAS</b>					<b>465,82</b>	<b>0,04 %</b>

2.3.9.1	89480	SINAPI	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	m²	1,27	175,16	214,09	271,89	0,03 %
2.3.9.2	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	1,27	5,01	6,12	7,77	0,00 %
2.3.9.3	104972	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM PÉ-DIREITO DUPLO E ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	1,27	41,71	50,98	64,74	0,01 %
2.3.9.4	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	1,27	19,18	23,44	29,76	0,00 %
2.3.9.5	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	m²	1,27	25,68	31,38	39,85	0,00 %
2.3.9.6	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	m²	1,27	6,12	7,48	9,49	0,00 %
2.3.9.7	120302	IOPES	Reboco de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 5mm	m²	1,27	27,27	33,33	42,32	0,00 %
<b>2.3.10</b>			<b>REDE LÓGICA</b>					<b>25.791,89</b>	<b>2,49 %</b>
2.3.10.1	7138	ORSE	Fornecimento e lançamento de cabo utp 4 pares cat 6	m	1200	13,01	15,90	19.080,00	1,84 %
2.3.10.2	PF.GTED.S RES.001	Próprio	(Ref SINAPI 98307) TOMADA DE REDE RJ45 Cat.6, 2 MÓDULOS, COMPLETA, FORMATO 4X4- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	25	83,68	102,28	2.557,00	0,25 %
2.3.10.3	160869	IOPES	Certificação avulsa dos pontos com emissão de relatório do equipamento de teste até 100 pontos	und	62	46,85	57,26	3.550,12	0,34 %
2.3.10.4	PF.GTED.S RES.002	Próprio	(Ref. SINAPI 98307) TOMADA DE REDE RJ45 Cat.6, 4 MÓDULOS, COMPLETA, FORMATO 4X4- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	3	164,93	201,59	604,77	0,06 %
<b>2.3.11</b>			<b>LIMPEZA FINAL</b>					<b>2.728,16</b>	<b>0,26 %</b>
2.3.11.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	462,4	4,83	5,90	2.728,16	0,26 %
<b>2.4</b>			<b>GUARITA, ÁREA DE CONVIVÊNCIA E OUTROS</b>					<b>194.556,65</b>	<b>18,75 %</b>
<b>2.4.1</b>			<b>PINTURA INTERNA</b>					<b>2.122,65</b>	<b>0,20 %</b>
2.4.1.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	48,1	15,15	18,51	890,33	0,09 %
2.4.1.2	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	48,1	15,64	19,11	919,19	0,09 %
2.4.1.3	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	48,1	5,33	6,51	313,13	0,03 %
<b>2.4.2</b>			<b>PINTURA EXTERNA</b>					<b>37.880,19</b>	<b>3,65 %</b>

2.4.2.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	150,59	2,02	2,46	370,45	0,04 %
2.4.2.2	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	150,59	19,18	23,44	3.529,82	0,34 %
2.4.2.3	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	m²	150,59	25,68	31,38	4.725,51	0,46 %
2.4.2.4	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	m²	150,59	6,12	7,48	1.126,41	0,11 %
2.4.2.5	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024 (MURO)	m²	1200	19,18	23,44	28.128,00	2,71 %
<b>2.4.3</b>			<b>COBERTURA ÁREA DE CONVIVÊNCIA</b>					<b>28.387,17</b>	<b>2,74 %</b>
2.4.3.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	48	4,87	5,95	285,60	0,03 %
2.4.3.2	010325	IOPES	Demolição manual de estrutura de madeira para telhado, sem reaproveitamento	m²	48	7,82	9,55	458,40	0,04 %
2.4.3.3	72897	SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	4,8	38,42	46,96	225,40	0,02 %
2.4.3.4	030304	IOPES	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	4,8	92,39	112,92	542,01	0,05 %
2.4.3.5	12508	ORSE	Estrutura metálica de suporte, incluindo todas as peças necessárias	m²	49,5	192,23	234,96	11.630,52	1,12 %
2.4.3.6	PF.GTED.S RES.044	Próprio	Copia da SINAPI (94216) - TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA REVESTIDA EM AÇO GALVALUME, FACE SUPERIOR TRAPEZOIDAL E FACE INFERIOR PLANA, REVEST COM ESPESSURA DE 0,50 MM, COM PRE-PINTURA DE COR BRANCA NAS DUAS FACES, NÚCLEO EM POLIISOCIANURATO (PIR) COM ESPESSURA DE 50 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	49,5	209,66	256,26	12.684,87	1,22 %
2.4.3.7	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/202	m³	0,5625	497,99	608,69	342,38	0,03 %
2.4.3.8	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	m²	4,5	139,64	170,68	768,06	0,07 %
2.4.3.10	030101	IOPES	Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1.50 m de profundidade	m³	1,3	63,96	78,17	101,62	0,01 %
2.4.3.11	030201	IOPES	Reaterro apiloado de cavas de fundação, em camadas de 20 cm	m³	0,74	68,88	84,19	62,30	0,01 %
2.4.3.12	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	49,5	21,26	25,98	1.286,01	0,12 %
<b>2.4.4</b>			<b>PORTAS ÁREA DE CONVIVÊNCIA</b>					<b>6.539,28</b>	<b>0,63 %</b>

2.4.4.1	PF.GTED.S RES.003	Próprio	(Ref. SINAPI 91011 E 72200) PORTA DE MADEIRA INTERNA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, REVESTIDA COM LAMINADO TEXTURIZADO, 70X210CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	3	1.482,65	1.812,24	5.436,72	0,52 %
2.4.4.2	PF.GTED.S RES.028	Próprio	(Ref. SINAPI 90830) FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO ROZETA , INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - Ref. IMAB DUNA 2, 55mm	UN	3	300,68	367,52	1.102,56	0,11 %
<b>2.4.5</b>			<b>Outros</b>					<b>8.310,50</b>	<b>0,80 %</b>
2.4.5.1	GTED_ES_ GG_03	Próprio	Logo da PF_Copia da SINAPI (97049) - PLACA INDICATIVA FIXADA DIRETAMENTE NA ESTRUTURA ATRAVÉS DE PREGOS. AF_03/2024_ substituição pelo insumo Sinapi 00034723	m²	5	1.359,82	1.662,10	8.310,50	0,80 %
<b>2.4.6</b>			<b>RETIRADAS E NOVAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - GUARITA</b>					<b>5.018,07</b>	<b>0,48 %</b>
2.4.6.1	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	16,9	13,44	16,42	277,49	0,03 %
2.4.6.2	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,4	21,58	26,37	89,65	0,01 %
2.4.6.3	96564	SINAPI	FIXAÇÃO DE DUTOS FLEXÍVEIS CIRCULARES, DIÂMETRO 109 MM OU 4", COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	M	20	35,95	43,94	878,80	0,08 %
2.4.6.4	91890	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7	18,61	22,74	159,18	0,02 %
2.4.6.5	95733	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM (3/4), APARENTE, INSTALADA EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	UN	14	8,02	9,80	137,20	0,01 %
2.4.6.6	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	210,8	5,60	6,84	1.441,87	0,14 %
2.4.6.7	104404	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	7	33,39	40,81	285,67	0,03 %
2.4.6.8	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	48,79	59,63	59,63	0,01 %
2.4.6.9	181001	IOPES	Luminaria sobrepor compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor, aletas parabólicas alum.alta pureza e refletância inclusive 2 lâmpadas LED T8 9/10W temp. de cor 5000k c/ 60cm - Ref. CS216AL-N - AMES, 1261 - LUMAVI OU EQUIVALENTE	und	2	133,93	163,70	327,40	0,03 %
2.4.6.10	101654	SINAPI	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 33 W ATÉ 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	UN	4	204,28	249,69	998,76	0,10 %



2.4.6.11	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	41,18	50,33	100,66	0,01 %
2.4.6.12	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	3,4	12,46	15,22	51,74	0,00 %
2.4.6.13	93671	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	79,27	96,89	96,89	0,01 %
2.4.6.14	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	54,32	66,39	66,39	0,01 %
2.4.6.15	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3	12,75	15,58	46,74	0,00 %
<b>2.4.7</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS ÁREA EXTERNA</b>					<b>83.580,51</b>	<b>8,06 %</b>
2.4.7.1	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	175,6	9,12	11,14	1.956,18	0,19 %
2.4.7.2	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	161	12,83	15,68	2.524,48	0,24 %
2.4.7.3	92980	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	193,8	12,79	15,63	3.029,09	0,29 %
2.4.7.4	91935	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	703,2	31,97	39,07	27.474,02	2,65 %
2.4.7.5	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	42	114,59	140,06	5.882,52	0,57 %
2.4.7.6	97883	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020	UN	1	460,28	562,60	562,60	0,05 %
2.4.7.7	PF.GTED.S RES.038	Próprio	Copia da SINAPI (93008) - ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	121,11	15,99	19,54	2.366,48	0,23 %
2.4.7.8	93008	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	109,4	19,45	23,77	2.600,43	0,25 %
2.4.7.9	101852	SINAPI	REASSENTAMENTO DE PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA, COM REAPROVEITAMENTO DOS PARALELEPÍPEDOS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	m²	28,2	83,25	101,75	2.869,35	0,28 %
2.4.7.10	160305	IOPES	Condutor de cobre nú, seção de 35mm², inclusive suportes isoladores e acessórios de fixação, conforme projeto	m	28	102,38	125,13	3.503,64	0,34 %
2.4.7.11	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	6	125,61	153,53	921,18	0,09 %

2.4.7.12	92990	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	40	93,85	114,71	4.588,40	0,44 %
2.4.7.13	97891	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	9	239,35	292,55	2.632,95	0,25 %
2.4.7.14	7925	ORSE	Terminal de compressão para cabo de 6 mm2 - fornecimento e instalação	un	10	2,47	3,01	30,10	0,00 %
2.4.7.15	7926	ORSE	Terminal de compressão para cabo de 10 mm2 - fornecimento e instalação	un	6	2,59	3,16	18,96	0,00 %
2.4.7.16	7927	ORSE	Terminal de compressão para cabo de 16 mm2 - fornecimento e instalação	un	16	2,91	3,55	56,80	0,01 %
2.4.7.17	7929	ORSE	Terminal de compressão para cabo de 70 mm2 - fornecimento e instalação	un	24	7,87	9,61	230,64	0,02 %
2.4.7.18	7922	ORSE	Terminal de compressão para cabo de 25 mm2 - fornecimento e instalação	un	8	3,87	4,73	37,84	0,00 %
2.4.7.19	151705	IOPES	Padrão de entrada de energia elétrica, trifásico, entrada aérea, a 4 fios, carga instalada em muro de 34001 até 41000W - 220/127V	und	1	3.858,49	4.716,23	4.716,23	0,45 %
2.4.7.20	GTED_ES_92337	Próprio	QGBT - Quadro Geral de Baixa Tensão - Fornecimento e Instalação	UND	1	13.242,71	16.186,56	16.186,56	1,56 %
2.4.7.21		SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO RANHURADA, DN 80 (3"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	6	189,82	232,01	1.392,06	0,13 %
<b>2.4.8</b>			<b>REDE LÓGICA - INSTALAÇÕES EXTERNAS</b>					<b>22.718,28</b>	<b>2,19 %</b>
2.4.8.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	14,4	114,59	140,06	2.016,86	0,19 %
2.4.8.2	PF.GTED.S RES.038	Próprio	Cópia da SINAPI (93008) - ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	79,2	15,99	19,54	1.547,56	0,15 %
2.4.8.2		SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	52,6	19,45	23,77	1.250,30	0,12 %
2.4.8.3	91917	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	29,40	35,93	215,58	0,02 %
2.4.8.4	95768	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 40 MM (1 1/2"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	3	37,94	46,37	139,11	0,01 %
2.4.8.5	93018	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	3	31,71	38,75	116,25	0,01 %

2.4.8.6	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	12,4	39,87	48,73	604,25	0,06 %
2.4.8.8	PF.GTED.S RES.001	Próprio	(Ref SINAPI 98307) TOMADA DE REDE RJ45 Cat.6, 2 MÓDULOS, COMPLETA, FORMATO 4X4- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2	83,68	102,28	204,56	0,02 %
2.4.8.9		97891	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	4	239,35	292,55	1.170,20
2.4.8.10	101852	SINAPI	REASSENTAMENTO DE PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA, COM REAPROVEITAMENTO DOS PARALELEPÍPEDOS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	m²	8	83,25	101,75	814,00	0,08 %
2.4.8.11	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	15	12,46	15,22	228,30	0,02 %
2.4.8.12	151133	IOPES	Eletroduto flexível corrugado diâmetro 1", Amarelo ? Tigreflex ou equivalente	m	79,2	8,03	9,81	776,95	0,07 %
2.4.8.13	100622	SINAPI	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO CURVO SIMPLES, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1 M DE SOLO, H=9M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	UN	1	2.517,85	3.077,56	3.077,56	0,30 %
2.4.8.14	8690	ORSE	Cabo de fibra ótica de 6 vias	m	230	20,59	25,16	5.786,80	0,56 %
2.4.8.15	7138	ORSE	Fornecimento e lançamento de cabo utp 4 pares cat 6	m	300	13,01	15,90	4.770,00	0,46 %
2.5			CANIL					23.841,14	2,30 %
2.5.1	103338	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	7,56	128,53	157,10	1.187,67	0,11 %
2.5.2	200141	IOPES	Cercamento em gradil em aço galvanizado soldado e revestido em poliéster por processo de pintura eletrostática 100micra, malha 5x20cm, fio diâm. 5,00mm. Inclusive acessórios e poste. Dimensões dos painéis: 2,50x2,03m - Nylofor ou equivalente	m	20,36	438,20	535,61	10.905,01	1,05 %
2.5.3	104801	SINAPI	REMOÇÃO DE ALAMBRADOS PARA QUADRAS POLIESPORTIVAS, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	13,2	19,64	24,00	316,80	0,03 %
2.5.4	94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	5,87	47,17	57,65	338,40	0,03 %
2.5.5	92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	5,87	98,03	119,82	703,34	0,07 %

2.5.6	103672	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	0,18	777,17	949,93	170,98	0,02 %
2.5.7	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	14,4	10,58	12,93	186,19	0,02 %
2.5.8	140703	IOPES	Ponto de torneira de jardim (para praças)	pt	1	397,92	486,37	486,37	0,05 %
2.5.9	151811	IOPES	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla simples e 1 tomada dois pólos mais terra 10A/250V - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (19.4m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	1	253,23	309,52	309,52	0,03 %
2.5.10	180115	IOPES	Luminária com plafonier e globo de plástico dimensões 20x10cm, inclusive lampada LED 9W	und	1	69,32	84,72	84,72	0,01 %
2.5.11	140706	IOPES	Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidê, etc...)	pt	1	104,63	127,88	127,88	0,01 %
2.5.12	200133	IOPES	Fornecimento e instalação Portão de Abrir em Gradil Nylofor 3D, em painel de aço galvanizado, Dim.: 1,00 x 2,43m - Belgo ou equivalente, malha retangular 200x50mm e fio de aço Ø5,0mm, incl. poste de aço galv. 60x40mm	und	3	2.169,57	2.651,86	7.955,58	0,77 %
2.5.13	071106	IOPES	Portão de ferro de correr em barra chata, inclusive chumbamento	m²	1,6	546,46	667,93	1.068,68	0,10 %

<b>Total sem BDI</b>	<b>852.010,96</b>
<b>Total do BDI</b>	<b>185.462,29</b>
<b>Total Geral</b>	<b>1.037.473,25</b>

---

Guilherme Cunha Guignone  
Setor de Engenharia